

Инвестор		Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО «Рамком»	по ОКПО	
Стройка	капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Максима Горького, д. 14	по ОКПО	
Объект	капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения	по ОКПО	
	(наименование, адрес)		
	Договор подряда (контракт)	номер	64/3А52аг-2021
		дата	19.04.2021
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	09.12.2021	с 02.08.2021 по 08.12.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Монтажные работы					0,56								
1	1	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м									
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.9													
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5													
				чел.-ч	85,3	1,5	71,652	721,84	1,5	606,18	20,83	12 627	
1 ОТ								10,00	1,5	8,40	7,28	61	
2 ЭМ								4,32	1,5	3,63	20,83	76	
3 в т.ч. ОТм													
3Т													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по расценке												
3ТМ				Чел.-ч	0,32	1,5	0,2688	731,64		614,68		
ФОТ										609,81		12 703
Приказ НР Внутренние санитарно-технические				%	87		87			530,53		11 052
Министром работ: демонтаж и разборка (ремонтно-												
России № строительные)												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.99.1												
Приказ СП Внутренние санитарно-технические				%	44		44			268,32		5 589
Министром работ: демонтаж и разборка (ремонтно-												
России № строительные)												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.99.1												
Всего по позиции										1 413,43		29 329
2	2	ФЕР66-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м			0,91					
1 ОТ								721,64		656,69	20,83	13 679
2 ЗМ								10,00		9,10	7,28	66
3 в т.ч. ОТМ								4,32		3,93	20,83	82
3ТМ				Чел.-ч	85,3		77,623					
Итого по расценке				Чел.-ч	0,32		0,2912	731,64		665,79		
ФОТ										660,62		13 761
Приказ НР Внутренние санитарно-технические				%	87		87			574,74		11 972
Министром работ: демонтаж и разборка (ремонтно-												
России № строительные)												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.99.1												
Приказ СП Внутренние санитарно-технические				%	44		44			290,67		6 065
Министром работ: демонтаж и разборка (ремонтно-												
России № строительные)												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.99.1												
Всего по позиции										1 531,20		31 772
3	3	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистироловых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,56					

Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к
04.08.2020 № раск.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
421/пр п.586

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
		1 ОТ						555,52	1,725	536,63	20,83	11 178
		2 ЭМ						6,21	1,875	6,52	7,28	47
		3 в т.ч. ОТМ						0,91	1,875	0,96	20,83	20
		4 М						140,92		78,92	5,65	446
		ЗТ		чел.-ч	56	1,725	54,096					
		ЗТМ		чел.-ч	0,07	1,875	0,0735					
		Итого по расценке						702,65		622,07		
		ФОТ								537,59		11 198
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние								585,44		12 195
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирования воздуха)		%	121	0,9	108,9					
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние								329,01		6 853
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирования воздуха)		%	72	0,85	61,2					
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
		Всего по позиции								1 536,52		30 719
4	4	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,91					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.;												
		1 ОТ						555,52	1,38	697,62	20,83	14 531
		2 ЭМ						6,21	1,5	8,48	7,28	62
		3 в т.ч. ОТМ						0,91	1,5	1,24	20,83	26
		4 М						140,92		128,24	5,65	725
		ЗТ		чел.-ч	56	1,38	70,3248					
		ЗТМ		чел.-ч	0,07	1,5	0,09555					
		Итого по расценке						702,65		834,34		14 557
		ФОТ								698,86		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ № Сантехнические работы - внутреннее Министров (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутреннее Министров (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16										
5	5	ФССЦ- 24.3.03.02- 0002	Блок трубопровода полистиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	М			146,706	70,40	2 023,10			40 080
		(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)) Объем=99,8*1,47										
6	6	ФССЦ- 24.3.05.12- 0002	Ревизия полистиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт			23	6,78	155,94	5,65		881
		(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)) Объем=14+9										
7	7	ФССЦ- 24.3.05.08- 0402	Отвод полистиленовый для систем водоотведения, диаметр 100 мм	шт			9	1,57	14,13	5,65		80
		(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))										
8	8	УПД №43 от 18.08.2021	Тройник полистиленовый для систем водоотведения, диаметр 100 мм	шт			14	195,83	1,02	494,87	5,65	2 796
		(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)) Цена=235/1,2 ТЗР МАТ=2% к расх.										
9	9	ФССЦ- 23.8.04.08- 0026	Переход: «полистилен-сталь 110х108»	шт			8	518,76	4 150,08	5,65		23 448
		(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))										
10	10	ФЕРр65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 60 мм	100 м			0,45					
		Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения, ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/лр прил. 10 табл.3 п.9										
		1 ОТ						582,05	1,5	392,88	20,83	8 184
		2 ЗМ						5,00	1,5	3,38	7,28	25
		3 в т ч. ОТМ						2,16	1,5	1,46	20,83	30
		ЗТ										
								461,4	68,9	1,5	46,44	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				чел.-ч	0,16	1,5	0,108					
3Тм												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Внутренние санитарно-технические												
Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-												
России № строительные)												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.99.1												
Приказ СП Внутренние санитарно-технические												
Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-												
России № строительные)												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.99.1												
11	11	ФЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности	100 м			0,45			912,85		18 969
диаметром: 50 мм												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к												
04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.585												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.: ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 №												
421/пр прил.10												
табл.3 п.9												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние												
Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
812/пр от кондиционирование воздуха)												
21.12.2020												
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние												
Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
774/пр от кондиционирование воздуха)												
11.12.2020												
Прил. п.16												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	12	ФССЦ-24.3.03.02-0001	Всего по позиции	М			44,91	39,36		1 242,38	5,65	25 489
			Блок трубопровода полистиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 60 мм, с гильзами							1 767,66		9 987
15	13	ФССЦ-23.1.02.06-0019	(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))	Хомут металлический с шрупом для крепления трубопроводов диаметром: 108-116 мм	10 шт		7,4	97,69		722,17	5,65	4 080
16	14	ФЕР65-6-12	(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))	Смена: унитазов типа "Компакт" (без стоимости унитазов)	100 шт		0,14					
			Объем=14 / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9									
			1 ОТ					3 743,19	1,5	786,07	20,83	16 374
			2 ЭМ					72,73	1,5	15,27	7,28	111
			3 в т.ч. ОТМ					18,83	1,5	3,95	20,83	82
			4 М					782,18		109,51	5,65	619
			3Т									
			Итого по расценке	чел.-ч	412,7	1,5	86,667					
			ФОТ	чел.-ч	1,5		0,315	4 598,10		910,85		
			Приказ НР Внутренние санитарно-технические							790,02		16 456
			Министром работ: смена труб, санприборов, запорной	%	103		103			813,72		16 960
			России № арматуры и другое (ремонтно-строительные)									
			812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.99.2									
			Приказ СП Внутренние санитарно-технические	%	52		52			410,81		8 557
			Министром работ: смена труб, санприборов, запорной									
			России № арматуры и другое (ремонтно-строительные)									
			774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.99.2									
17	15	ФССЦ-18.2.06.08-0001	Всего по позиции	Готра для унитаза WC-F20R гладкая, без пестиков, длиной от 200 мм до 410	шт		14	17,32		2 135,38	5,65	42 611
										242,48		1 370
18	16	ФЕР26-01-017-01	(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м		2,4					
			Объем=24 / 10									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.: ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.9												
		1 ОТ						21,82	1,725	90,33	20,83	1 882
		2 ЗМ						17,27	1,875	77,72	7,28	566
		3 в т.ч. ОТм						2,90	1,875	13,05	20,83	272
		4 М						89,78		215,47	5,65	1 217
		ЗТ		цел.-ч	2,2	1,725	9,108					
		ЗТм		цел.-ч	0,25	1,875	1,125					
		Итого по расценке						128,87		383,52		
		ФОТ								103,38		2 154
		Приказ НР Теплоизоляционные работы Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.20		%	97	0,9	87,3			90,25		1 880
		Приказ СП Теплоизоляционные работы Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.20		%	55	0,85	46,75			48,33		1 007
19	17	ФССЦ-14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л			-0,048	200,58		522,10	5,65	6 552
			(Теплоизоляционные работы)							-9,63		-64
20	18	ФССЦ-14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л			-0,3432	65,58		-22,51	5,65	-127
			(Теплоизоляционные работы)									
21	19	ФССЦ-10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг			-0,0792	60,23		-4,77	5,65	-27
			(Теплоизоляционные работы)									
22	20	ФССЦ-12.2.07.05-0136	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизоплена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 114 мм	10 м			2,64	639,40		1 688,02	5,65	9 537
			(Теплоизоляционные работы)									
			Объем=(26,4) / 10									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Раздел 2. Прочие работы

23	21	ФЕР46-03-013-12	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 100 мм диаметром: свыше 100 мм до 125 мм (глубина 300мм)	100	отверстий	0,14						
----	----	-----------------	---	-----	-----------	------	--	--	--	--	--	--

Объем=14 / 100

ПЗ=3 (ОЗП=3; ЗМ=3 к раск.; ЗПМ=3; МАТ=3 к раск.; ТЗ=3; ТЗМ=3)

Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения, ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5
04.08.2020 № 421/пр прил.10
табл.3 п.9

1	ОТ											
ЗТ		чел.-ч	44,47	4,5	28,0161	379,33	4,5	238,98	20,83	4	978	
Итого по расценке						379,33		238,98				
ФОТ								238,98			4	978
								246,15			5	127

Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Министром сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов
21.12.2020
Прил. п.40.1

Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Министром сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов
11.12.2020
Прил. п.40.1

24	22	ФЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,0308	626,13					13	042
			Объем=0,0022*14									

Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения, ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения, ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5
04.08.2020 № 421/пр прил.10
табл.3 п.9

1	ОТ											
2	ЗМ					446,24	2,25	30,92	20,83	6	44	
3	в т.ч. ОТМ					16,52	2,25	1,14	7,28	8		
4	М					2,76	2,25	0,19	20,83	4		
ЗТ		чел.-ч	55,16	2,25	3,822588	547,69		16,87	5,65	95		
Итого по расценке		чел.-ч	0,24	2,25	0,016632	1	010,45	48,93			648	
ФОТ								31,11				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Министров сооружений: усиление и замена существующих Росси № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1	%	103		103			32,04		667
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Министров сооружений: усиление и замена существующих Росси № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			18,35		382
25	23	ФССЦ- 04.1.02.05- 0043	Всего по позиции Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3			0,03	665,00		99,32	5,65	1 796
26	24	ФССЦпр-01-01- 01-041	(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов) Погрузка автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			2,24	42,98		96,28	7,28	701
27	25	ФССЦпр-03-21- 01-010	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 10 км	1 т груза			2,24	11,42		25,58	7,28	188
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Дополнительная перевозка												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого ФОТ (справочно)										4 514,75		94 043
Итого накладные расходы (справочно)										4 467,10		93 050
Итого сметная прибыль (справочно)										2 383,12		49 640
УСН МАТ 0,2 (только ТЛ)												22 736
ВСЕГО по акту										31 710,76		374 400
в том числе:												

Сдел: Директор ООО "Ремком"

М.Н. Коновалов

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принимл: И.П. генерального директора НО "Региональный фонд капитального ремонта"

А.В. Кондрашкова

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

См. дата 12.05.2021 г. А.В. Кондрашкова

Судебный департамент
Судебная канцелярия

Самоева
Самоева Т.В.

Расходный
соответствуют
сметы

О.И. Дмитриева